

PRZEDSIĘBIORSTWO GOSPODARKI KOMUNALNEJ GMINY LUBIN SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

Księginice 14, 59-300 Lubin 1

Księginice dnia 29.11.2023 r.

WARUNKI TECHNICZNE nr WTS /ZW/04/05/2023

rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej Gminy Lubin Spółka z o.o. w Księginicach określa warunki techniczne na wykonanie projektu rozbudowy sieci kanalizacji sanitarnej w miejscowości **Raszowa rejon dz. nr 113/7, 113/8, 113/4, 113/5, 115/1**, na terenie gminy Lubin.

I. Zapewnienie dostawy mediów.

Zapewniamy odbiór ścieków bytowych w ilości dostarczonej wody.

II. Przy sporządzeniu dokumentacji projektowej należy spełnić niżej wymienione wymagania:

1. Sieć kanalizacji sanitarnej zaprojektować z rur litych PCV SDR34 SN8 dz200mm z wydłużonym kielichem lub PEHD PE100 SDR11 o średnicy 63mm w przypadku rurociągu tłocznego.
 - Włączenie projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej dz200 należy wykonać do istniejącej w dz. nr 175 studni kanalizacyjnej o rzędnych 130,40/128,31m n.p.m.,
 - Projektowaną sieć kanalizacji sanitarnej należy prowadzić w dz. nr 55 lub dz. nr 113/7, 113/8, 113/4, 113/5, 115/1 i innych koniecznych. Szacunkowa długość sieci kanalizacyjnej wynosi 260m.
 - Przy projektowaniu sieci należy uwzględnić lokalizację istniejących instalacji kanalizacji sanitarnej na terenach przylegających nieruchomości budowlanych celem ich przyłączenia. Lokalizację urządzeń (np. zbiorniki bezodpływowe) należy szczegółowo ustalić z materiałów geodezyjnych i wywiadu branżowego. Wykonać inwentaryzację w terenie istniejących instalacji i urządzeń kanalizacyjnych w rejonie wskazanych powyżej działek.
 - Na sieci kanalizacji sanitarnej należy projektować prefabrykowane studnie kanalizacyjne z kręgów betonowych o średnicy 1,2m łączonych na uszczelkę, element denny studni powinien być wykonany jako monolit z płytą denną i kinetą 4-ro otworową, z wbetonowanymi fabrycznie przejściami szczelnymi, przykrycie studni wykonać żelbetową płytą zwieńczającą bez zastosowania zwężek, w projekcie należy zamieścić schematy kinet.
 - Włazy kanałowe należy wykonywać jako: włazy odpowiadające wymaganiom PN-H-74051-02 wentylowane, w miejscach, gdzie możliwy jest napływ wód opadowych i roztopowych włazów szczelnych, dwu lub czterootworowych, typu ciężkiego z żeliwa klasy D400 z wypełnieniem betonowym, z 4-remą ryglami, przy osadzaniu włazów kanalizacyjnych można stosować maksymalnie trzy żelbetowe pierścienie regulacyjne dn600 mm, o wysokości maksimum 10 cm każdy.
 - W przypadku, gdy ukształtowanie terenu uniemożliwi grawitacyjne odprowadzanie ścieków sieci należy zaprojektować jako tłoczne, na zakończeniu projektowanej sieci kanalizacji sanitarnej należy przewidzieć montaż armatury do płukania z dostępem z poziomu gruntu wyposażonego w nasadę hydrantową typu C
2. Należy projektować sieć kanalizacyjną z uwzględnieniem zapisów aktualnego MPZP dla m. Obora.
3. Przewidzieć na sieciach węzły umożliwiające ich dalszą rozbudowę. Rozbudowę projektować z zachowaniem ciągłości pracy istniejących sieci kanalizacyjnych.
4. Opracowanie Założenia projektowe należy przedłożyć do uzgodnienia w formie papierowej w PGKGL Sp. z o.o. w Księginicach (dla sieci kanalizacji sanitarnej załączyć rysunki uproszczonych profili).

5. Na podstawie uzgodnionego opracowanie Założenia projektowe koncepcji – należy wykonać dokumentację projektową. Projekt budowlany, projekt techniczny i projekt wykonawczy (po dwa egzemplarze dokumentacji) należy przedłożyć wraz z wnioskiem o uzgodnienie do PGKGL Sp. z o.o. w Księginicach. Uzgodnienie projektu należy uzyskać przed złożeniem kompletnego projektu do Starostwa Powiatowego w Lubinie.
6. Niniejsze warunki do celów projektowych, tracą ważność po upływie terminu obowiązywania umowy o wykonanie dokumentacji projektowej.

III. Warunki odbioru wybudowanej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.

1. Na budowę sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej należy uzyskać decyzję pozwolenia na budowę. Należy wykonać wszelkie wymagane próby, odbiory, itp.
2. Wpięcie projektowanych sieci do sieci istniejących wykonuje eksploatacja sieci.
3. Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru końcowego zobowiązany jest do uzyskania protokołów:
 - odbiorów robót zanikowych przed zasypką potwierdzone przez przedstawiciela przez PGKGL Sp. z o.o.,
 - wykonania próby szczelności potwierdzonej przez przedstawiciela przez PGKGL Sp. z o.o.,
 - wykonania płukania i dezynfekcji sieci wodociągowej potwierdzonej przez przedstawiciela przez PGKGL Sp. z o.o.,
 - protokół z analizy bakteriologicznej wody z odbieranej sieci wodociągowej – wynik badania musi być pozytywny,
 - z badania zagęszczenia gruntu.
4. Wykonawca przed przystąpieniem do odbioru końcowego przez PGKGL Sp. z o.o. zobowiązany jest do dostarczenia:
 - oświadczenia Kierownika budowy o zakończeniu budowy zgodnie z zatwierdzonym projektem, wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami,
 - informacji uprawnionego geodety o wynikach geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz oświadczenia o zgodności wbudowania sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej zgodnie z projektem,
 - geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej (z naniesieniem na mapie długości, średnic, materiału wybudowanych sieci i tabelarycznym sumarycznym zestawieniem długości wybudowanych sieci), geodezyjna inwentaryzacja powykonawcza wybudowanego uzbrojenia powinna być dostarczona w formie analogowej, mapa w skali 1:500 oraz w formie cyfrowej na nośniku cyfrowym - plik z rozszerzeniem .dgn, .dxf, .dwg z kompletem trzech współrzędnych,
 - deklaracji zgodności, aprobat technicznych, certyfikatów, atestów higienicznych dla zastosowanych materiałów,
 - karty inwentaryzacyjne zasuw, hydrantów, studni kanalizacyjnych,
 - raportu z inspekcji TV kanalizacji grawitacyjnej wykonany na etapie odbioru technicznego (w formie papierowej i nagrania na płycie CD),
 - kopii decyzji na umieszczenie urządzenia wod-kan w pasie drogowym lub oświadczenia o braku takiego dokumentu.
5. Wszystkie protokoły cząstkowe oraz odbioru końcowego muszą zostać potwierdzone przez przedstawiciela PGKGL Sp. z o.o. oraz Inspektora nadzoru, jeżeli został ustanowiony.

~~PRZESZ ZARZĄDU
PGKGL Sp. z o.o.
w Księginicach~~

~~Wojciech Dziwiński~~

Otrzymują:

1. DTR a/a. – 2szt.

Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej
Gminy Lubin Sp. z o.o.
59-300 Lubin, Księginice 14

NIP: 6922513030, REGON: 097439416
KRS: 0000654832

PGKGL Spółka z o.o.
59-300 Lubin 1, Księginice 14
www.pgkgl.pl
sekretariat@pgkgl.pl
T: 76 8408174

Sąd Rejonowy dla Wrocławia- Fabrycznej
IX Wydział Gospodarczy KRS
Kapitał zakładowy: 31.723.000 PLN
KRS: 0000654832
NIP: 692-251-30-30 REGON: 366415810

Załącznik nr 4.2. Orientacyjna trasa sieci kanalizacji sanitarnej
Raszowa, rejon dz. nr 113/7, 113/8, 113/4, 113/5, 115/1, gmina Lubin.



